

明るく暖かなオープンスタイルのリビング

性能とデザインが織りなす 省エネで快適な住まい

■山形県酒田市・Kさん宅 ■設計・施工/コスモホーム 一級建築士事務所



住宅が近接した間口の狭い土地に建つKさん宅。2台分のビルトインガレージを備えた門のようなファサードと、連続する2階の窓が印象的です。

建て替え前の家は、祖父母の代まで商売をしていた100年以上経つ店舗兼住宅。南面の店舗前を駐車スペースにあてていたため、奥の住居まで光が入らず、日中も照明が必要だったそうです。冬は曇の下から冷気が上がり、室内でも息が白く、部屋が暖まるまでコートを着ていたほど。家の中の温度差も悩みの種でした。

それを一気に解消したのが、コスモホームが提案したQ1.0住宅です。2階に仕切りのないLDKを設け、南面の大きな窓からの日射熱も活用していきます。また、窓下床面のガラリから暖気を上げて冷気を抑えるコールドドラフト対策も万全。断熱性のあるハニカムサーモスクリーンも装備し、省エネで暖かく快適な住まいを実現しました。

コスモホーム代表の柿崎圭介さんは「環境に合った高断熱住宅は最低条件」としつつも、性能一辺倒ではなく、デザインとのバランスも大事にしています。たとえば夏の日射遮蔽にはボックス型の外観にも似合う電動式のオーニングを設置。LDKには照明効果を高めるアイデアも採用しています。

Q1.0住宅で過ごした初めての冬、「晴れた日は25℃前後まで上がり、暖房がいらなくらい。まさに省エネ住宅です」とKさん。奥さんも「明るいし、どこもほとんど温度差がない。前の家では考えられません」と満足のご様子。明るさと暖かさと省エネ効果も実感できたKさんご一家でした。



年間CO₂削減量

1,292kg-CO₂/年

断熱性能: Q値 1.51W/m²K

DATA

●断熱

基礎/グラスウールボード64kg30mm+32kg45mm
壁/グラスウール16kg103mm+高性能グラスウール16kg50mm

屋根/グラスウール16kg200mm+グラスウールボード32kg45mm

●開口部

玄関ドア: K2仕様断熱ドア、窓: アルミ樹脂サッシ (Low-E・アルゴンガス入)

●換気 第1種熱交換換気システム

●暖房 床下暖房システム

次世代基準との比較

	熱損失係数 (W/m ² K)	灯油消費量 (リットル)
次世代基準	2.40	1,161※
施主宅	1.51	670 ※
	延べ床面積	灯油消費量/1㎡
施主宅	122.65㎡	5.46

※室温設定(日平均)20℃による計算値



平面図



1.多彩な窓から光があふれる、明るいダイニング・キッチン。キッチン奥には低温のフードパントリーも設置 2.2階LDKは子どもが走り回れる開放的な空間。夜になると天井に組み込んだ照明が、さまざまな表情を見せる 3.洗面スペース。鏡の脇にガラスの収納棚も。仕切り壁の角は面取りし、丸みを持たせた 4.ご主人の書斎。リビングと対峙する北側の窓が風の流れをつくる。後ろの壁一面には造作の本棚が 5.直線と白を生かし、すっきりとした外観。正面ガレージが大きな門のような。右側敷地内にも縦列で2台、合計4台分の駐車場を確保した 6.階段下を利用した下駄箱には、濡れたコートも収納できる。階段スペースはスリット窓で明るく 7.書斎からリビング方向。白が基調の空間をダークブラウンが引き締める

山形支部/マスター会員
コスモホーム
一級建築士事務所

TEL 0234-26-9505

山形県酒田市下安町18-15
http://www.cosmohome-inc.jp/
E-mail:info@cosmohome-inc.jp
施工エリア：酒田市・鶴岡市・新庄市